

Protokoll från årsstämman söndag 4 september 2022, klockan 15.00 i samlingslokalen

**1. Stämmans öppnande.**

Stämman öppnades.

**2. Godkännande av dagordningen.**

Dagordningen godkändes.

**3. Val av stämмоordförande.**

Gunnar Lundberg valdes som stämмоordförande.

**4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.**

Mårten Björkman anmäldes som protokollförare.

**5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**

Lisa Mobernd och Jonas Stolpe valdes som justeringspersoner.

**6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.**

Stämman ansågs i stadgeenlig ordning utlyst, trots försening på grund av SBC.

**7. Fastställande av röstlängd.**

Röstlängden fastställdes.

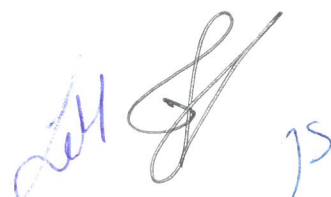
**8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.**

Styrelsens arbete under året presenterades (stamspolning, elskåpsproblem, Micasas åverkan på tomten, förbättring av lekplatsen, fönsterrenovering eller byte, problem med SBC, ny ekonomisk förvaltare, mätning av radon, tvättstugan, sammanställning av styrelsens arbete, ekonomi, brandskydd, samlingslokalen, åtgärder efter OVK, trädbeskärning, trädgårdsmöbler).

Årsredovisning föredrogs. Föreningens finansiella läge och dominerande kostnader föredrogs och diskuterades.

**9. Föredragning av revisorns berättelse.**

Revisorns berättelse föredrogs.



**10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.**

Resultat- och balansräkning fastställdes.

**11. Beslut om resultatdisposition.**

Styrelsens förslag om resultatdisposition godkändes.

**12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.**

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet.

**13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.**

Stämman beslutade att låta arvoden förbli oförändrade.

**14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.**

Valberedningens förslag om att välja in Emma Darin och Sara Lindström Lindhe som ledamot respektive suppleant godkändes, liksom omval av Alexandra Sherrard, Leif Ryhle och Gunnar Lundberg som ledamöter och Daniela Volz och Anna Mellegård som suppleanter.

Enligt stämmans beslut består styrelsen av följande ledamöter:

Gunnar Lundberg (22-24)  
Leif Ryhle (22-24)  
Alexandra Sherrard (22-24)  
Kristina Lindskog (21-23)  
Mårten Björkman (21-23)  
Emma Darin (22-24)

samt följande suppleanter:

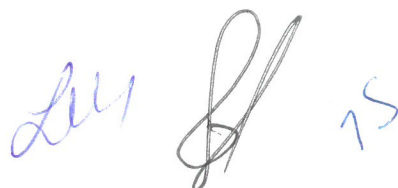
Daniela Volz (22-24)  
Anna Mellegård (22-24)  
Sara Lindström (22-24)

**15. Val av revisorer och revisorssuppleant.**

Stämman beslutade att behålla Winthers Revisionsbyrå för revision.

**16. Val av valberedning.**

Lisa Mobrand och Ulla Andén valdes till valberedning.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a signature that appears to be 'Lina', another signature, and the number '15'.

## 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Förslag om att anlägga en stengång över gräsmattan godkändes.

## 18. Övriga frågor

- a) Avgifterna kommer ökas i två omgångar, med 10% per omgång, främst för att finansiera renovering eller byte av fönster, men även på sikt också taket.
- b) SBC har sagts upp som ekonomisk förvaltare och kommer ersättas med NABO.
- c) Fastigheterna kommer få en ny portkod (7298).
- d) Styrelsen tar förnärvarande in offerter angående fönsterrenovering alternativt byte. De som har problem med fönster bör höra av sig under september månad, eftersom det kommer ta tid innan egentlig renovering påbörjas.
- e) Lisa Moberand föreslog en kurs i hemberedskap. Ordföranden kommer senare skicka ut inbjudan till medlemmarna.
- f) Stämman diskuterade renovering av samlingslokalen. Rekommendationen från arkitekten är att först utgå ifrån föreningens behov och därefter utarbeta förslag.

## 19. Stämmans avslutande.

Stämman avslutades.

Vid protokollet: Märten Björkman

Justeras: Lisa Moberand

Justeras: Jonas Stolpe

Justeras: Gunnar Lundberg